

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN BAŞKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU
KARAR

Dosya No : 50.07.3.233
Toplantı Tarihi ve No : 29/05/2021-50
Karar Tarihi ve No : 29/05/2021-1244

Toplantı Yeri
NEVŞEHİR

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Mustafapaşa Köyü, özel mülkiyete ait, Nevşehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.11.1999 tarih ve 1123 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Sit Alanı, ve ayrıca 01.06.2019 tarih ve 30791 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7174 sayılı Kapadokya Alanı Hakkında Kanunun, 2 inci maddesinin, (e) bendinde belirtilen Ek-1 de yer alan harita ve koordinat listesinde sınırları belirlenen Kapadokya Alan Başkanlığı'nın yetkili ve görevli olduğu alan içerisinde kalan 5310 Parselde bulunan taşınmazların tescil talebine ilişkin onarımına ilişkin Nevşehir İl Özel İdaresi'nin 24.08.2020 tarih ve 7345 sayılı yazısı ve ekleri ile taşınmazın tesciline ilişkin Kapadokya Alan Başkanlığı uzmanlarının 22.03.2021 tarihli raporu okundu, konuya ilişkin işlem dosyası ile yerinde inceleme yapıldı, yapılan görüşmeler sonucunda;

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Mustafapaşa Köyü, Kentsel Sit Alanı içerisinde, özel mülkiyete kayıtlı 5310 Parsel üzerindeki taşınmazların, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6 ıncı ve 7 inci maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiği anlaşıldığından, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında Sivil Mimarlık Örneği olarak tesciline, hazırlanan tescil fişlerinin uygun olduğuna, taşınmazın onarımına yönelik Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin hazırlanarak Kapadokya Alan Başkanlığına iletilmesine; ayrıca, söz konusu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır*" ve "*II. Grup Sivil Mimarlık Örneğidir*" şerhlerinin eklenmesine oy birliği ile karar verildi.

ASLI GİBİDİR