

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN BAŞKANLIĞI
KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU
KARAR

Dosya No : 50.04.0.204
Toplantı Tarihi ve No : 27/02/2021- 41
Karar Tarihi ve No : 27/02/2021- 1059

Toplantı Yeri
NEVŞEHİR

Nevşehir İli, Gülşehir İlçesi, Çalışanlar Mahallesi, Maliye hazinesine adına kayıtlı, sit alanlarının dışında 01.06.2019 tarih ve 30791 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7174 sayılı Kapadokya Alanı Hakkında Kanunun, 2. maddesinin, (e) bendinde belirtilen Ek-1 de yer alan harita ve koordinat listesinde sınırları belirlenen Kapadokya Alan Başkanlığı'nın yetkili ve görevli olduğu alan içerisinde kalan, 3 ada 231 numaralı parselde bulunan hamam yapısının tesciline ilişkin Gülşehir Belediye Başkanlığı'nın 27.12.2020 tarih ve 88101224/111 sayılı yazı ve eki(fotoğraflar), kurum görüşlerini konu alan Kapadokya Alan Başkanlığının 11.01.2021 tarih ve 4721 sayılı yazısı, Gülşehir Belediye Başkanlığı'nın 19.01.2021 tarih ve 88101224/109 sayılı yazısı ile Gülşehir Kaymakamlığı Milli Emlak Şefliğinin 29.01.2021 tarih ve 140764 sayılı yazısı, Başkanlığımız uzmanlarının 17.02.2021 tarihli ve 8829 sayılı raporu okundu, işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Nevşehir İli, Gülşehir İlçesi, Çalışanlar Mahallesi, sit alanları dışında yer alan, Maliye hazinesi mülkiyetine kayıtlı 3 ada 231 numaralı parsel üzerindeki hamamın, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. ve 7. maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiği anlaşıldığından, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında I. Grup Anıtsal Yapı olarak tescilinin uygun olduğuna, taşınmazın onarımına yönelik Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin hazırlanarak Kapadokya Alan Başkanlığına iletilmesine; ayrıca, söz konusu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*I. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır*" şerhinin konulmasına, oy birliği ile karar verildi.