

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
KAPADOKYA ALAN BAŞKANLIĞI  
KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU  
KARAR

Dosya No : 50.07.4.851  
Toplantı Tarihi ve No : 26/05/2023-129  
Karar Tarihi ve No : 26/05/2023-3451

Toplantı Yeri  
NEVŞEHİR

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Ortahisar Beldesi, III. Derece Doğal Sit alanında bulunan özel mülkiyete ait, tapunun 5414 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın Kapadokya Alan Komisyonu'nun 23/02/2023 tarih ve 3063 sayılı karar gereği tesciline ilişkin hazırlanan Kapadokya Alan Başkanlığı uzmanlarının 24/05/2023 tarih ve 30231 sayılı raporu okundu, konuya ilişkin işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Ortahisar Beldesi, III. Derece Doğal Sit alanında bulunan özel mülkiyete ait, tapunun 5414 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın, 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 6. ve 7. Maddesi uyarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiği anlaşıldığından, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik kapsamında II. Grup Sivil Yapı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, taşınmazın onarımına yönelik Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin hazırlanarak Kapadokya Alan Başkanlığına iletilmesine, ayrıca söz konusu taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır*", "*III. Derece Doğal Sit alanıdır*" ve "*II. Grup Sivil Mimarlık Örneğidir*" şerhlerinin konulmasına oy çokluğu ile karar verildi.

