

KAPADOKYA ALAN KOMİSYONU'NUN 126 NOLU TOPLANTI GÜNDEMİ

TOPLANTI TARİHİ: 05.05.2023 TOPLANTI SAATİ: 09:30

TOPLANTI YERİ: Kapadokya Alan Başkanlığı Toplantı Salonu

No	İl/İlçe/Belde/Mahalle/Köy	Ada	Parsel	Konusu	Mülkiyet	Sit Alanı ve Derecesi	Nereden Geldiği	Temsilcisi	Dosya No	Uzman	Karar No	NOT
1	Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Çavuşin Köyü		1686	Kapadokya Alan Komisyonun 29.03.2023 tarih ve 3160 Sayılı Kararı Gereği Yerinde İnceleme	Özel	III.Derece Doğal Sit	Avanos Belediye Başkanlığı	Avanos Belediyesi	50.02.2944	Ömer Faruk SOLMAZ	3334	
2	Nevşehir İli, Derinkuyu İlçesi, Demirci Mahallesi	373	1	Kapadokya Alan Komisyonun 14.04.2023 tarih ve 3279 Sayılı Kararı Gereği Yerinde İnceleme	Özel	Kentsel Sit-III. Derece Arkeolojik sit	Derinkuyu Belediye Başkanlığı	Derinkuyu Belediyesi/Müze Müdürlüğü	50.03.1711	Murat SEVİNDİ	3335	
3	Nevşehir İli, Derinkuyu İlçesi, Bayramlı Mahallesi	245	7	Tespit-Tescil	Özel	Kentsel Sit-III. Derece Arkeolojik Sit	Derinkuyu Belediye Başkanlığı	Derinkuyu Belediyesi/Müze Müdürlüğü	50.03.1710	Murat SEVİNDİ	3336	
4	Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Çavuşin Köyü		1547 Parselin Doğusunda Kalan Tescil Harici Alan	Tespit-Tescil	Kamu	I.Derece Arkeolojik Sit- I.Derece Doğal Sit	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü	Avanos Belediye Başkanlığı/ Müze Müdürlüğü	50.02.2116	Murat SEVİNDİ	3337	
5	Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Çavuşin Köyü	7	8	İzinsiz Uygulama	Özel	Kentsel Sit	Avanos İlçe Jandarma Komutanlığı	Avanos Belediyesi	50.02.1679	Mustafa KARATAY	3338	
6	Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Orta Mahalle	877	42	Rölöve	Özel	Kentsel Sit	Avanos Belediye Başkanlığı	Avanos Belediyesi	50.02.2855	Filiz İNCE	3339	
7	Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Bahçelievler Mahallesi	4	76	7174 Sayılı Kanun'un 8. Maddesinin Birinci ve İkinci Fıkraları Kapsamında Kesilecek Cezalara İlişkin Denetim Tespit Tutanağının Değerlendirilmesi	Özel	Sit Dışı	Avanos Belediye Başkanlığı	Avanos Belediyesi	50.02.2467	Ömer Faruk SOLMAZ	3340	
8	Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Yukarı Mah.	828	8	Rölöve-Mimari Onarım Projesi	Özel	Kentsel Sit	Avanos Belediye Başkanlığı	Avanos Belediyesi	50.02.1036	Zeynep MİLAT	3341	
9	Nevşehir İli, Avanos İlçesi Alaadin Mahallesi	414	14-17-20	Jeoradar Raporunun Değerlendirilmesi	Özel	Kentsel Sit	Şahıs Başvurusu	Avanos Belediyesi	50.02.2280	Hakan İŞERİ	3342	
10	Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Aktepe Mah.	145	4	Revize Mimari Proje	Özel	III.Derece Doğal Sit	Avanos Belediye Başkanlığı	Avanos Belediyesi	50.02.2359	Kaan TAŞMEKTEPLİGİL	3343	
11	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Göreme Beldesi		4859	İzinsiz Uygulama	Özel	I. Derece Arkeolojik Sit- I.Derece Doğal Sit	Nevşehir İl Jandarma Komutanlığı	Göreme Belediyesi / Müze Müdürlüğü	50.10.442	Mustafa KARATAY	3344	
12	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Göreme Beldesi			Göreme Ören Yeri Yer Altı Kaya Mekanları Kurtarma Kazısında Açılan Sondaj Çukurlarının Kapatılması	Kamu	I. Derece Arkeolojik Sit- I.Derece Doğal Sit	Nevşehir İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü	Göreme Belediyesi / Müze Müdürlüğü	50.10.1855	Tolga Han ÖLMEZ	3345	
13	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Göreme Beldesi	154	2	Mimari Uygulama Projesi	Özel	III. Derece Doğal ve III. Derece Arkeolojik Sit	Göreme Belediye Başkanlığı	Göreme Belediyesi / Müze Müdürlüğü	50.10.1088	Kaan TAŞMEKTEPLİGİL	3346	
14	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Göreme Beldesi		9035	Sondaj İzni		I. Derece Doğal Sit- III.Derece Arkeolojik Sit	Müze Müdürlüğü	Göreme Belediyesi / Müze Müdürlüğü	50.10.540	Hakan İŞERİ	3347	
15	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Göreme Beldesi		8250-8251-8254-8250	Göreme Açık hava Müzesi Öntüne Yürüyüş Yolu ve Merdiven Yapılması	Kamu	I. Derece Doğal Sit- I.Derece Arkeolojik Sit	KAB	Göreme Belediyesi / Müze Müdürlüğü	50.10.1861	Hasan GÖKHAN	3348	
16	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Göreme Beldesi		692	Restitüsyon-Rekonstrüksiyon Projeleri-Kaynak Analiz Paftası	Özel	Kentsel Sit	Göreme Belediye Başkanlığı	Göreme Belediyesi	50.10.779	Burcu ERTEN	3349	
17	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Göreme Beldesi		582	Tescilli Peribacasının, Restitüsyon ve Müdahale Paftalarının Değerlendirilmesi	Kamu	Kentsel	KAB	Göreme Belediyesi	50.10.607	Hasan GÖKHAN	3350	
18	Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Karayazi-2 Mahallesi	1050	9	Toplu Konut Projesi (TOKİ)	Kamu	Sit Dışı	TOKİ	Ürgüp Belediyesi	50.07.1811	Mustafa KARATAY- Özge ERSOY	3351	

19	Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Karayazı 2 Mahallesi,	1036	3	Yeni Yapı Revize Mimari Projesi	Özel	III.Derece Doğal Sit	Ürgüp Belediye Başkanlığı	Ürgüp Belediyesi	50.07.2560	Berna Umut AYDOĞDU	3352	
20	Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Ayvalı Köyü,		492	İzinsiz Uygulama	Özel	I.Derece Doğal Sit	Ürgüp İlçe Jandarma Komutanlığı	Ürgüp Belediyesi	50.07.3515	Berna Umut AYDOĞDU	3353	
21	Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Karayazı-2 Mahallesi	1094	4	Yeni Yapı Mimari Uygulama Projesi	Özel	III.Derece Doğal Sit	Ürgüp Belediye Başkanlığı	Ürgüp Belediyesi	50.07.3527	Yeşim ÇİÇEK	3354	
22	Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Kayakapı Mah.	1291	3	Mimari Tadilat Projesi	Kamu	III.Derece Doğal Sit	Ürgüp Belediye Başkanlığı	Ürgüp Belediyesi	50.07.3341	Zeynep MİLAT	3355	
23	Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Kavaklıönü Mah.	1273	1	Mimari Uygulama Projesi	Özel	III.Derece Doğal Sit	Ürgüp Belediye Başkanlığı	Ürgüp Belediyesi	50.07.3534	Kaan TAŞMEKTEPLİGİL	3356	
24	Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Süphanverdi Mahallesi	99	6	Tespit-Tescil	Özel	Kentsel Sit	Kapadokya Alan Başkanlığı	Ürgüp Belediyesi	50.07.2653	Murat SEVİNDİ	3357	
25	Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Karaözü 1 Mahallesi	1476	16	Mimari Uygulama Projesi	Özel	III.Derece Doğal Sit	Ürgüp Belediye Başkanlığı	Ürgüp Belediyesi	50.07.3531	Mustafa KARATAY	3358	
26	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Sulusaray Beldesi,	327	12	Tespit-Tescil	Özel	III.Derece Doğal Sit	Sulusaray Belediye Başkanlığı	Sulusaray Belediyesi	50.00.7.644	Muharrem DOĞAN	3359	
27	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Sulusaray Beldesi	346	48	İzinsiz Uygulama	Kamu	Sit Dışı	Sulusaray Belediye Başkanlığı	Sulusaray Belediyesi	50.00.7.373	Yıldız ERSÖNMEZ	3360	
28	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Sulusaray Beldesi	473	32	Mimari Avan Proje	Özel	Sit Dışı	Sulusaray Belediye Başkanlığı	Sulusaray Belediyesi	50.00.7.654	Mustafa KARATAY	3361	
29	Nevşehir-Avanos-Gülşehir-Ürgüp-Derinkuyu-Uçhisar- Göreme-Kavak-Göre-Çat-Sulusaray-Nar-Kaymaklı-Ortahisar			Kapadokya Alan Başkanlığı Sınırları İçerisinde Yer Alan Plansız Kırsal Yerleşim Alanları İle İskan Dışı Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi		Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Nevşehir-Avanos-Gülşehir-Ürgüp-Derinkuyu-Uçhisar-Göreme-Kavak-Göre-Çat-Sulusaray-Nar-Kaymaklı-Ortahisar Belediyeleri-Nevşehir İl Özel İdaresi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3362	
30	Nevşehir İli, Avanos İlçesi,			Avanos İlçesi Kentsel Yerleşik Alanına İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Avanos Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3363	
31	Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Başdere Köyü,			Başdere Köyü Kırsal Yerleşik Alanına İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Nevşehir İl Özel İdaresi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3364	
32	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Çat Beldesi,			Çat Belediyesi Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Çat Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3365	
33	Nevşehir İli, Derinkuyu İlçesi,			Derinkuyu İlçesi Kentsel Yerleşik Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları Ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Derinkuyu Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3366	
34	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Göre Beldesi,			Göre Beldesi Kentsel Yerleşik Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Göre Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3367	

35	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Göreme Beldesi,			Göreme Beldesi Kentsel Yerleşik Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Göreme Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3368	
36	Nevşehir İli, Gülşehir İlçesi,			Gülşehir İlçesi Kentsel Yerleşik Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Gülşehir Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3369	
37	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Kavak Beldesi,			Kavak Beldesi Kentsel Yerleşik Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Kavak Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3370	
38	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Kaymaklı Beldesi,			Kaymaklı Beldesi Kentsel Yerleşik Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Kaymaklı Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3371	
39	Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Mustafapaşa Köyü,			Mustafapaşa Köyü Kırsal Yerleşik Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Nevşehir İl Özel İdaresi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3372	
40	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Nar Beldesi,			Nar Beldesi Kentsel Yerleşik Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Nar Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3373	
41	Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Ortahisar Beldesi,			Ortahisar Beldesi Kentsel Yerleşik Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Ortahisar Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3374	
42	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Sulusaray Beldesi,			Sulusaray Beldesi Kentsel Yerleşik Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Sulusaray Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3375	
43	Nevşehir İli, Merkez İlçesi, Uçhisar Beldesi,			Uçhisar Beldesi Kentsel Yerleşik Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Uçhisar Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3376	
44	Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi,			Ürgüp İlçesi Kentsel Yerleşik Alanlara İlişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının Revize Edilmesi	Özel/Kamu	Kapadokya Alanı	Kapadokya Alan Başkanlığı	Ürgüp Belediyesi	KAB-1	Mustafa KARATAY	3377	